

## **LINEE GUIDA OPERATIVE PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA MESSA IN SICUREZZA SISMICA DI EDIFICI PUBBLICI**

*Un approccio sinergico per ottimizzare gli interventi di riqualificazione*

F. Hugony, A. Marzo, M. Misceo, A. Moreno, P. Pistochini, C. Tripepi, F. Zanghirella

### **Abstract**

Il documento ha lo scopo di accompagnare le Pubbliche Amministrazioni locali nella pianificazione degli interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza sismica del proprio patrimonio immobiliare. Le Linee Guida sono suddivise in due parti e indirizzate principalmente ai Comuni e agli enti pubblici che devono rinnovare il proprio patrimonio edilizio. La riqualificazione del patrimonio edile, da parte della Pubblica Amministrazione, è un tema centrale per il raggiungimento degli obiettivi nazionali al 2030 di riduzione dei consumi di energia, di diminuzione delle emissioni climalteranti e di aumento delle Fonti di Energia Rinnovabile. La Direttiva europea EPBD 2018/844/UE sulle prestazioni energetiche degli edifici, assegna alle P.A. locali un ruolo importante nel percorso di transizione energetica dell'Europa, chiedendo di promuovere le riqualificazioni energetiche degli edifici sia nel campo privato che in quello pubblico, partendo dal rinnovo del proprio patrimonio immobiliare. Questo stimolo è anche un'opportunità per riqualificare i vecchi edifici, gestiti con pratiche di manutenzione sporadiche ed emergenziali, e costruiti rispettando regolamenti edilizi passati in cui erano trascurati aspetti come il fabbisogno energetico e la sicurezza sismica. Nella prima parte del documento gli amministratori e i funzionari pubblici potranno trovare tutte le informazioni utili ad avere un quadro generale delle normative del settore sismico ed energetico e degli strumenti attualmente disponibili per l'analisi dei propri edifici. Il documento contiene anche utili indicazioni per selezionare le competenze richieste a progettisti e imprese a cui potersi affidare e suggerisce alcuni requisiti professionali da poter inserire nelle gare d'appalto, a maggior garanzia del risultato. La seconda parte elenca una serie di tecnologie applicabili agli edifici che potenzialmente integrano gli aspetti di sicurezza sismica con quelli di efficienza energetica. La sezione illustra alcuni casi studio nazionali replicabili, almeno in parte, ai differenti contesti territoriali.

**Tipologia di prodotto:** Linee Guida

**Settore d'intervento:** Efficienza energetica, sicurezza sismica e certificazione ambientale degli edifici pubblici



Per scaricare le Linee Guida:

- registrarsi e/o accedere all'area riservata [myES-PA](#)
- accedere alla pagina "PRODOTTI E SERVIZI" del sito e cliccare su "*Linee guida operative per la riqualificazione energetica e la sicurezza sismica di edifici pubblici*"
- effettuare il download del file nella sezione myES-PA

**Per maggiori informazioni sul progetto ES-PA contattare  
l'Help Desk:**

**e-mail: [es-pa.project@enea.it](mailto:es-pa.project@enea.it)**

**tel. 06 21119639**

**dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle 13.00**

**[www.espa.enea.it](http://www.espa.enea.it)**